

Preise und Bedingungen Miete Baustromverteiler

1. Miete und Gebühren

1.1. Die Miete und die Kosten für die Inbetriebsetzung betragen:

Baustromverteiler inkl. Miete	
Baustromverteiler Bereitstellung Grundpauschale P422	netto 121,85 €, brutto 145,00 €
Baustromverteiler Miete 1-7 Tage P423	netto 50,42 €, brutto 60,00 €
Baustromverteiler Miete je angefangenen Monat P424	netto 151,26 €, brutto 180,00 €

1.2. Die entnommene Energie wird entsprechend des Grundversorgungstarifes der Stadtwerke Eschwege GmbH abgerechnet.

2. Versicherung und Haftung

2.1. Der Mieter haftet im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen für alle Schäden, die am Mietgegenstand entstehen. Er haftet ebenso für alle Schäden, die dem Vermieter oder Dritten infolge der Benutzung des Mietgegenstandes durch Nichtbeachtung seiner vertraglichen Verpflichtungen entstehen. Der Mieter haftet auch für Schäden, die im Falle missbräuchlicher Benutzung des Mietgegenstandes durch Dritte entstehen. In allen Fällen stellt der Mieter den Vermieter von Ansprüchen frei, soweit dies gesetzlich zulässig ist.

2.2. Die Verkehrssicherungspflicht obliegt dem Mieter

2.3. Der Mieter muss den Mietgegenstand gegen Diebstahl gesichert aufbewahren. Bei Verlust hat er den Vermieter unverzüglich schriftlich zu unterrichten. Der Mieter trägt die Kosten der Neubeschaffung des Mietgegenstandes.

2.4. Die Weitergabe des Mietgegenstandes an Dritte ist nicht gestattet.

3. Laufzeit und Abrechnung

3.1. Das Mietverhältnis beginnt am Tag der Inbetriebnahme und läuft auf unbestimmte Zeit. Es kann mit einer Frist von 1 Woche gekündigt werden. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt unberührt.

3.2. Die Miete ist mit Inbetriebnahme fällig. Bei mehrmonatiger Miete ist die Miete anteilig monatlich fällig.

4. Datenschutz

4.1. Der Vermieter ist berechtigt, in dem für die Vertragsabwicklung notwendigen Umfang Abrechnungs- und Vertragsdaten an Dritte weiterzugeben.

4.2. Die für die Abrechnung oder sonstige Abwicklung aus dem Mietverhältnis nötigen Daten werden nach Maßgabe der datenschutzrechtlichen Bestimmungen (z.B. DS-GVO, BDSG und MsbG) verarbeitet.

4.3. Mieter und Vermieter verpflichten sich, die dem jeweils anderen Vertragspartner nach Art. 13 und/oder Art. 14 DS-GVO obliegenden Informationspflichten gegenüber den eigenen Mitarbeitern,

Erfüllungsgehilfen und Dienstleistern (betroffene Personen) zu erfüllen, wenn im Rahmen der Vertragserfüllung, zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung oder zur Wahrung berechtigter Interessen

(a) personenbezogene Daten betroffener Personen von einem Vertragspartner an den jeweils anderen Vertragspartner weitergeben werden und/oder

(b) betroffene Personen auf Veranlassung des einen Vertragspartners den jeweils anderen Vertragspartner kontaktieren.

5. Verarbeitung personenbezogener Daten

5.1. Verantwortlicher im Sinne der gesetzlichen Bestimmungen zum Datenschutz (z.B. der Datenschutz-Grundverordnung DS-GVO) für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten des Mieters ist die Stadtwerke Eschwege GmbH, Niederhoner Straße 36, 37269 Eschwege, Tel. +49 5651 807-0.

5.2. Der/Die Datenschutzbeauftragte des Vermieters steht dem Mieter für Fragen zur Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten unter Telefon +49 5651 807-136 oder datschutzbeauftragter@stadtwerke-eschwege.de zur Verfügung.

5.3. Der Vermieter verarbeitet folgende Kategorien personenbezogener Daten: Angaben zum Mieter (Firma, Registergericht, Registernummer, Familienname, Vorname, Geburtstag, Adresse, Kundennummer), Anlagenadresse und Bezeichnung des Zählers oder des Aufstellungsorts des Zählers, gegenüber dem Mieter auch die Abrechnungsdaten (z. B. Bankverbindungsdaten), Daten zum Zahlungsverhalten.

5.4. Der Vermieter verarbeitet die personenbezogenen Daten des Mieters zu den folgenden Zwecken und auf folgenden Rechtsgrundlagen:

(a) Erfüllung (inklusive Abrechnung) des Mietvertrages und Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen auf Anfrage des Mieters auf Grundlage des Art. 6 Abs.1 lit.b) DS-GVO.

(b) Erfüllung rechtlicher Verpflichtungen (z.B. wegen handels- oder steuerrechtlicher Vorgaben) auf Grundlage von Art. 6 Abs.1 lit. c) DS-GVO.

(c) Direktwerbung und Marktforschung auf Grundlage von Art. 6 Abs.1 lit. f) DS-GVO. Verarbeitungen auf Grundlage von Art.6 Abs. 1 lit. f) DS- GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

(d) Soweit der Mieter dem Vermieter eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten zur Telefonwerbung erteilt hat, verarbeitet der Vermieter personenbezogene Daten auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 lit. a) DS-GVO. Eine Einwilligung zur Telefonwerbung kann der Mieter jederzeit dem Vermieter gegenüber (Kontaktdaten unter Ziffer 5.1) widerrufen. Das gilt auch für den Widerruf von Einwilligungserklärungen, die der Mieter dem Vermieter vor der Geltung der DS- GVO am 25.05.2018 erteilt hat. Der Widerruf der Einwilligung erfolgt für die Zukunft und berührt nicht die Rechtmäßigkeit der bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung.

5.5. Eine Offenlegung bzw. Übermittlung der personenbezogenen Daten des Mieters erfolgt – im Rahmen der in Ziffer 5.4 genannten Zwecke – ausschließlich gegenüber folgenden Empfängern bzw. Kategorien von Empfängern: Auskunftsteilen und/oder Inkassodienstleister.

5.6. Eine Übermittlung der personenbezogenen Daten an oder in Drittländer oder an internationale Organisationen erfolgt nicht.

5.7. Die personenbezogenen Daten des Mieters werden zu den unter Ziffer 5.4 genannten Zwecken solange gespeichert, wie dies für die Erfüllung dieser Zwecke erforderlich ist.

- 5.8. Der Mieter hat gegenüber dem Vermieter Rechte auf Auskunft über seine gespeicherten personenbezogenen Daten (Art. 15 DS-GVO); Berichtigung der Daten, wenn sie fehlerhaft, veraltet oder sonst wie unrichtig sind (Art. 16 DS-GVO); Löschung, wenn die Speicherung unzulässig ist, der Zweck der Verarbeitung erfüllt und die Speicherung daher nicht mehr erforderlich ist oder der Mieter eine erteilte Einwilligung zur Verarbeitung bestimmter personenbezogener Daten widerrufen hat (Art. 17 DS-GVO); Einschränkung der Verarbeitung, wenn eine der in Art. 18 Abs. 1 lit.a) bis d) DS-GVO genannten Voraussetzungen gegeben ist (Art. 18 DS-GVO), Datenübertragbarkeit der vom Mieter bereitgestellten, ihn betreffenden personenbezogenen Daten (Art.20 DS-GVO), Recht auf Widerruf einer erteilten Einwilligung, wobei der Widerruf die Rechtmäßigkeit der bis dahin aufgrund der Einwilligung erfolgten Verarbeitung nicht berührt (Art. 7 Abs. 3 DS-GVO) und Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde (Art.77 DS-GVO).
- 5.9. Im Rahmen des Mietverhältnisses muss der Mieter diejenigen personenbezogenen Daten (vgl. Ziffer 5.3) bereitstellen, die für die zur Erfüllung des Mietvertrages und der damit verbundenen vertraglichen Pflichten erforderlich sind oder zu deren Erhebung der Vermieter gesetzlich verpflichtet ist. Ohne diese Daten kann das Mietverhältnis nicht zustande kommen.
- 5.10. Zum Abschluss und zur Erfüllung des Mietverhältnisses findet keine automatisierte Entscheidungsfindung einschließlich Profiling statt.
- 5.11. Der Vermieter verarbeitet personenbezogene Daten, die er im Rahmen des Mietverhältnisses vom Mieter erhält. Er verarbeitet Daten aus frei zugänglichen Quellen, z. B. aus Grundbüchern, Handelsregistern und dem Internet die er zulässigerweise gewinnen durfte. Außerdem verarbeitet er personenbezogene Daten, die er zulässigerweise von Unternehmen innerhalb seines Konzerns oder von Dritten, z.B. Lieferanten oder Auskunfteien, erhält.

Widerspruchsrecht

Der Mieter kann der Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten für Zwecke der Direktwerbung und/oder der Marktforschung gegenüber dem Vermieter ohne Angabe von Gründen jederzeit widersprechen. Der Vermieter wird die personenbezogenen Daten nach dem Eingang des Widerspruchs nicht mehr für die Zwecke der Direktwerbung und/oder Marktforschung verarbeiten und die Daten löschen, wenn eine Verarbeitung nicht zu anderen Zwecken (beispielsweise zur Erfüllung des Vertrages mit dem Mieter) erforderlich ist.

Auch anderen Verarbeitungen, die der Vermieter auf ein berechtigtes Interesse i. S. d. Art. 6 Abs.1 lit. f) DS-GVO stützt kann der Mieter gegenüber dem Vermieter aus Gründen, die sich aus der besonderen Situation des Mieters ergeben, jederzeit unter Angabe dieser Gründe widersprechen. Der Vermieter wird die personenbezogenen Daten im Falle eines begründeten Widerspruchs grundsätzlich nicht mehr für die betreffenden Zwecke verarbeiten und die Daten löschen, es sei denn, er kann zwingende Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die die Interessen, Rechte und Freiheiten des Mieters überwiegen oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

Der Widerspruch ist zu richten an:

Stadtwerke Eschwege GmbH
Niederhoner Straße 36
37269 Eschwege

E-Mail info@stadtwerke-eschwege.de
Telefax +49 5651 807-245

6. Bestandteil des Vertrages

Jeweils gültigen Technischen Richtlinien (TAR) sowie die jeweils gültigen Netzanschlussbedingungen (NAV).